



ENGEVITAL

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL
CNPJ: 31.062.678/0001-22
MELEIRO/SC

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA A ESCOLA DARIO CREPALDI.

LOCALIDADE DE NOVA ROMA, MORRO GRANDE/SC

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO GRANDE

CNPJ: 95.782.785/0001-08

RUA IRMÃOS BIFF, Nº 50, MORRO GRANDE - SC, 88925-000

PREFEITO - VALDIONIR ROCHA

ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

DEZEMBRO DE 2019.

Sumário

1-	FINALIDADE DESTE MEMORIAL	3
2-	INTRODUÇÃO	3
2.1-	Classe de Agressividade Ambiental	3
2.2-	Cobrimento das armaduras em mm	3
2.3-	Laje treliçada 1D	3
2.4-	Resistências Características dos Concretos	3
3-	DISPOSIÇÕES GERAIS.	4
4-	CRITÉRIOS DO PROJETO	5
5-	INSTALAÇÃO ELÉTRICA E CANTEIRO DE OBRA	5
6-	SINALIZAÇÕES DE EXECUÇÃO DA OBRA	5
7-	MOBILIZAÇÃO	5
8-	INFRAESTRUTURA	6
8.1-	Escavações e Reaterros	6
8.2-	Fundações	6
8.3-	Vigas Baldrame	6
9-	SUPERESTRUTURA	6
9.1-	Cobertura Metálica	6
9.1.1-	Telhas	6
9.1.2-	Terças	6
9.1.3-	Treliças	7
9.1.4-	Pilares	7
9.2-	Paredes E Fechamentos	7
9.2.1-	Alvenaria	7
9.2.2-	Contra Verga	7
9.2.3-	Portas e Janelas	7
9.2.4-	Revestimento	7
9.3-	Guarda Corpo Com Corrimão	7
9.4-	Pavimentação	7
9.4.1-	Revestimento cerâmico	7
9.4.1-	Revestimento borracha	8
10-	VISTORIA E MANUTENÇÃO DA OBRA	8
11-	DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA	8
12-	ASSINATURAS	8

1- FINALIDADE DESTE MEMORIAL

Estabelecer, em conjunto com as especificações técnicas, as condições mínimas necessárias para execução, fabricação e montagem das estruturas conforme projeto.

Atenção: É de responsabilidade do executante a verificação geométrica e de interferências antes da fabricação e montagem, bem como a eventual confecção de desenhos detalhados que julgar necessário. Antes do início da fabricação, o executante deverá providenciar levantamento de campo para determinação das medidas reais, e proceder ao detalhamento e fabricação e pré-montagem de acordo com essas medidas, ajustando as dimensões finais das peças em seus desenhos de fabricação.

2- INTRODUÇÃO

O presente serviço consiste na elaboração do projeto da reforma e ampliação da escola Dario Crepaldi, situado na localidade de Nova Roma, no município de Morro Grande, Santa Catarina.

O propósito deste memorial é complementar as informações contidas nos projetos, elaborar procedimentos e rotinas para a execução dos trabalhos, a fim de assegurar o cumprimento do cronograma físico-financeiro e a qualidade da execução da obra. Esta obra visa atender as necessidades específicas dos ocupantes. A obra tem como características.

2.1- Classe de Agressividade Ambiental

- * Tipo I (NBR 6118/14)
- *Fraca / *Rural

2.2- Cobrimento das armaduras em mm

- *Elementos em contato com o solo 30mm
- *Pilares e Vigas 25mm
- *Lajes 20mm

2.3- Laje treliçada 1D

- * Tipo - TR 08644
- *Enchimento - Tabela cerâmica

2.4- Resistências Características dos Concretos

- * Elementos em Concreto Armado $f_{ck} \geq 20$ Mpa

A obra contempla a execução de fechamento de parede em todo perímetro do espaço refeitório, com alvenaria em meia parede h:1,25m, mais contra verga em toda

extensão e janelas de correr em vidro temperado até o teto (parede revestida com pastilha cerâmica nos dois lados conforme modelo existente). Portas de abrir duas folhas em vidro temperado (abrir no sentido do fluxo de saída).

Deverá ser construída cobertura metálica na passarela existente, conforme projeto.

Será construída uma escada com patamar, contendo guarda-corpo com corrimão e cobertura metálica.

Será construída uma passarela entre a sala existente e o refeitório com cobertura metálica. Sem guarda-corpo.

Deverá ser construída uma passarela com rampa e patamar ligando o recreio com o ginásio existentes, tal passarela seguirá o projeto de locação, respeitando a inclinação máxima de 10% e executar com guarda-corpo e corrimão conforme norma de acessibilidade.

OBS: Ver em projeto a locação e posição dos pisos guias e táteis conforme norma de acessibilidade.

3-DISPOSIÇÕES GERAIS.

A execução dos serviços far-se-á sob a fiscalização técnica do departamento de engenharia da Prefeitura Municipal de Morro Grande, através de profissional devidamente habilitado e designado.

A presença da fiscalização da obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas no desenvolvimento dos trabalhos ou a ele relacionadas.

Quando se fizer necessária à mudança nas especificações ou substituição de algum material por seu equivalente, por iniciativa da contratada, esta deverá apresentar solicitação escrita à fiscalização da obra.

A contratada deverá ter a frente dos serviços, responsável técnico, devidamente habilitado. Deverá ter também encarregado especializado, o qual deverá permanecer no serviço durante todas as horas do trabalho, com equipe especializada em construção civil.

A contratada empregará boa técnica na execução dos serviços com material de primeira qualidade, de acordo com o previsto no projeto e nas especificações.

Os serviços rejeitados pela fiscalização devidos o uso de materiais que não sejam os especificados e/ou materiais que não sejam qualificados como de primeira qualidade ou serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, em tempo hábil para que não venha a prejudicar o cronograma físico financeiro global dos serviços, arcando a contratada com o ônus decorrente do fato.

No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste caderno de encargos e especificações ou projetos, a fiscalização deverá ser obrigatoriamente consultada para que tome as devidas providências.

4- CRITÉRIOS DO PROJETO.

O presente projeto foi elaborado de acordo com as normas brasileiras vigentes que contém as disposições necessárias para o desenvolvimento e execução da obra dentro dos parâmetros técnica legal:

ABNT NBR 6.118 – Projeto e execução de obras de concreto armado.

ABNT NBR 6.120 – Cargas para o cálculo de estruturas de edificação.

ABNT NBR 6123 – Carga de vento.

ABNT NBR 7480 1996 – Barras e fios de aço destinados a armaduras para concreto armado.

ABNT NBR 8953 – Concreto para fins estruturais

ABNT NBR 9607 – Prova de carga em estruturas de concreto armado e protendido.

ABNT NBR 12654 – Controle tecnológico de materiais componentes de concreto.

ABNT NBR 12655 – Concreto: preparo controle e recebimento.

ABNT 14862 – Armaduras treliçadas eletros soldadas.

ABNT 14859-1 – Lajes unidirecionais pré-fabricadas.

Aço CA50 e Aço CA-60.

ABNT NBR 8800:2008 - Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios.

ABNT NBR 9050:2015 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.

A contratada deverá seguir as normas vigentes e aplicá-las na execução.

5- INSTALAÇÃO ELÉTRICA E CANTEIRO DE OBRA

A prefeitura municipal fornecerá energia próximo a obra, assim como espaço para armazenar materiais utilizados no local.

6- SINALIZAÇÕES DE EXECUÇÃO DA OBRA

Durante a execução da obra deverão ser colocadas placas de advertência e sinalização durante todo o período em que a obra estiver sendo executada a fim de se evitar qualquer transtorno e acidentes que por ventura possa acontecer.

7- MOBILIZAÇÃO

A empreiteira deverá tomar todas as providências relativas à mobilização de pessoal e equipamentos de construção imediatamente após a assinatura do contrato, de

forma a permitir início efetivo às obras e possibilitar o cumprimento do cronograma de execução.

8- INFRAESTRUTURA

8.1- Escavações e Reaterros

No aterro, deverá ser observada a altura do nível final, e a concordância com a extensão da edificação existente. Os serviços de escavação e movimentação de terra para o aterro serão executados pela contratada.

8.2- Fundações

A infraestrutura ou fundação é a parte da obra responsável pela transferência ao solo dos esforços recebidos da estrutura.

A fundação será executada com sapatas em concreto armado, sobre terreno natural. Para estabilidade da fundação recomenda-se, escavar e encaixar as sapatas no solo.

A locação das sapatas de concreto armado deverá ser realizada através de uma trena, fazer a triangulação nas diagonais para fins de conferir o esquadro e os pontos amarrados a um gabarito convencional de madeira.

8.3- Vigas Baldrame

Sobre as sapatas de concreto armado será executado uma viga de amarração estrutural, com a quantidade de armadura de aço quantificada pelo dimensionamento estrutural.

A cota de apoio das vigas de amarração de concreto deverá ser confirmada na obra por engenheiro.

9- SUPERESTRUTURA

9.1- Cobertura Metálica

As coberturas serão tratadas com galvanização a frio, ver locação em planta.

9.1.1- Telhas

As coberturas serão compostas de telhas TP 40, espessura 0,50mm em aluzinco, fixadas através de parafusos tipo telha-terça.

9.1.2- Terças

Todas as terças (cobertura das tesouras) serão dimensionadas e fabricadas conforme engenheiro responsável. Deverá ter tratamento em galvanização a frio.

9.1.3- Trelças

Todas as trelças serão dimensionadas e fabricadas conforme engenheiro responsável. Deverá ter tratamento em galvanização a frio.

9.1.4- Pilares

Todos pilares serão tubulares, dimensionadas e fabricadas conforme engenheiro responsável. Deverá ter tratamento em galvanização a frio, e fixado com parabolts na viga de concreto.

9.2- Paredes E Fechamentos

Executado em todo perímetro no refeitório.

9.2.1- Alvenaria

Parede de bloco cerâmico 14x9x19cm, em meia parede h:1,25m, com aplicação de chapisco, emboço. (Parede revestida com pastilha cerâmica nos dois lados conforme modelo existente).

9.2.2- Contra Verga

Em concreto armado sobre toda parede de alvenaria 15x15cm.

9.2.3- Portas e Janelas

Janelas de correr executadas logo acima da parede até o teto. Portas de abrir no sentido do fluxo de saída, ambas em vidro temperado.

9.2.4- Revestimento

A parede deverá ser revestida com azulejo 10x10cm conforme cores e modelo existente.

9.3- Guarda Corpo Com Corrimão

Executado na escada e rampa, locados conforme planta e executados seguindo norma de acessibilidade.

Corrimão metálico com altura de 92 e 70cm.

Guarda-corpo metálico com de 1,10 metros de altura, pilaretes espaçados a cada 1,20 metros, e barras a cada 15cm.

9.4- Pavimentação

Executada no esquadro conforme normas e boas práticas.

9.4.1- Revestimento cerâmico

Em piso cerâmico 45x45cm antiderrapante, executada na escada, passarela entre salas e rampa até o ginásio existente.

9.4.1- Revestimento borracha

Em piso-guia e piso-tátil 25x25cm colados sobre piso, conforme locação em projeto. Seguindo as normas de acessibilidade.

10- VISTORIA E MANUTENÇÃO DA OBRA

A obra deverá sofrer vistorias periódicas para avaliar a estrutura durante a execução. Nesta deverão ser avaliadas possíveis alterações que aconteçam na obra e o projetista deverá ser comunicado para a análise devida.

A empresa contratada deverá realizar limpezas periódicas para a retirada de entulhos.

11- DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA

Ao final da obra deverão ser removidas todas as instalações do canteiro de obra, equipamentos, edificações temporárias, sobras de material, formas, sucatas, etc. A escolha do local de destino do material será de inteira responsabilidade da empresa construtora.

A empreiteira deverá deixar todo o canteiro em condições seguras de utilização, devendo ser removido todo o entulho ou detritos existentes.

12- ASSINATURAS

MORRO GRANDE – SC, 19 de Dezembro de 2019.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO GRANDE
CNPJ: 95.782.785/0001-08

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOÃO FRANCISCO NAZÁRIO
CREA/SC: 139206-4

ENGEVITAL ENGENHARIA
engenharia@engevital.com.br
www.engevital.com.br
(48) 99900-4142